

攀枝花市建筑节能和绿色建筑发展中心
攀枝花市预拌混凝土（砂浆）产品质量抽检服务单位
采购文件

采 购 人：攀枝花市建筑节能和绿色建筑发展中心

2024 年 4 月

第一章 采购须知及采购须知前附表

一、采购须知附表

序号	内容	说明与要求
1	项目名称	攀枝花市预拌混凝土（砂浆）产品质量抽检
	工作内容	①预拌混凝土的工作性能、标准养护条件下 7d、28d 立方体抗压强度、抗渗等级；②预拌砂浆（砌筑砂浆、抹灰砂浆）标准养护条件的 28d 立方体抗压强度、保水率、拉伸粘接强度。
	时间要求	自中标之日起至 2024 年 12 月 31 日
2	资格要求	具备检测预拌混凝土（砂浆）相关性能参数，具备 CMA（检验检测机构资质认定证书）、四川省建设工程质量（建筑材料、见证取样、主体结构）专项检测资质。
3	采购控制价	2.5 万元，超过控制价的报价无效。
4	评审办法	综合评分法
5	采购申请文件递交地点、截止时间及开标时间	地址：攀枝花市建筑节能和绿色建筑发展中心（攀枝花市泰隆东楼 1003 室） 时间：采购申请文件递交截止 2024 年 4 月 23 日 17: 00； 开标日期：2024 年 4 月 24 日上午 9: 40

二、采购须知

（一）采购申请文件至少应包括以下内容：

1. 在采购申请文件中提供下列复印件一份：法定代表人身份证明书；法定代表人授权书及被授权人身份证复印件（法定代表人亲自参加采购时可不提供此件）。
2. 企业营业执照副本复印件、资质证书，检测项目及相关参数（加盖单位鲜章）。
3. 采购函。

4. 工作方案。

注：以上要求企业提供的资格证明文件复印件必须加盖单位公章（鲜章）。

（二）采购申请文件的装订、密封要求：

采购申请文件一式四份，一律采用 A4 纸，逐页标注连续页码并装订密封。在采购申请文件封面上写明项目名称、采购人名称、采购申请人名称，在封面上加盖单位公章。

（三）服务方邀请方式：

在市住房城乡建设局官方网站发布采购公告。

（四）评审办法：综合评分法。

（五）评审委员会：

1. 评审委员会负责采购评审活动。评审委员会成员人数为 3 人。

2. 采购评审工作由评审委员会负责，并邀请市住房城乡建设局对采购评审进行全过程监督。

（六）采购程序：

1. 采购人将于规定的时间和地点举行采购会议，所有采购申请人均应派法定代表人或授权代理人参加，并在采购人指定的登记册上签名报到。若法定代表人参加采购，在采购时需出示法定代表人身份证（原件）。若是授权代理人参加采购，在采购时需出示法定代表人授权委托书和授权代理人身份证（原件）。

2. 采购会议由采购人主持。

3. 采购申请文件的实质性审查：

（1）实质性审查合格条件：

① 采购申请人应在采购申请文件中提供下列复印件一份（复印件上应加盖单位鲜章）：企业营业执照副本；法定代表人身份证明书（格式见附件一）；法定代表人授权书（格式见附件二）；被授权人身份证复印件（法定代表人亲自参加采购时可不提供此件）。所有证书复印件应真实有效。

② 采购申请人必须具备下列条件。

具有能熟练制作预拌混凝土（砂浆）产品试件的工作人员、混凝土（砂浆）试件标准养护室，具备预拌混凝土（砂浆）原材料、预拌混凝土工作

性能、预拌混凝土（砂浆）试件、预拌混凝土（砂浆）钻芯取样等相关性能、参数检测能力；

具有独立承担民事责任能力的企业；

具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；

具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

法律、行政法规规定的其他条件；

采购人根据采购项目提出的特殊条件；

本项目不允许联合体参加；

本项目参加采购活动的采购申请人、法定代表人或主要负责人在前 3 年内不得具有行贿犯罪记录。

（2）评审委员会将首先审查采购申请人是否满足实质性合格条件。如果采购申请人不满足实质性审查合格条件中的任意一条，则判定为不满足实质性合格条件。

（3）评审委员会要求采购申请人提供相关证明材料和合理说明，而采购申请人不能提供的，评审委员会不允许该采购申请人进入下一步评审。

（4）如果对采购申请人进行的实质性审查中，所有采购申请人不符合实质性审查合格条件的，应重新组织采购。

4. 中标人的确定

评审委员会按综合评分结果得分由高到低顺序排列，得分最高确定为中标人。得分相同的，按采购报价低者中标。

（七）预拌企业名单

序号	企业名称	厂站地址	备注
1	攀钢集团工程技术有限公司绿色产业分公司绿色建材发展中心	东区弄弄坪西路 37 号	预拌混凝土
2	四川瑞鼎商品混凝土有限公司	东区荷花池	预拌混凝土
3	攀枝花市旺达商品混凝土有限责任公司	东区银江镇倮果村	预拌混凝土 预拌混凝土
4	攀枝花市天硕商品混凝土有限责任公司	东区龙密路	预拌混凝土
5	攀枝花源鑫峰建材有限公司	西区苏铁中路 896 号 20 栋	预拌混凝土

		旁	
6	攀枝花浚珲工贸有限公司	西区格里坪工业园区	预拌混凝土
7	攀枝花宏基商品混凝土有限公司	仁和区南山循环经济发展区	预拌混凝土
8	攀枝花瑞正混凝土有限公司	仁和区南山循环经济发展区	预拌混凝土
9	攀枝花市工联商品混凝土有限公司	仁和区南山经济循环发展区	预拌混凝土
10	攀枝花市州鑫混凝土有限公司	仁和区南山经济循环发展区	预拌混凝土
11	攀枝花兴磊工贸有限责任公司	仁和区前进镇普达村大坝组 11 号	预拌混凝土
12	攀枝花市润泽建材有限公司	钒钛高新技术产业开发区钒钛中路 5 号（仁和区）	预拌混凝土
13	米易县美宇商品混凝土有限公司	米易县攀莲镇观音村二组 99 号	预拌混凝土、湿拌砂浆
14	米易圣达商品混凝土有限公司	米易县攀莲镇水塘村 3 组 188 号	预拌混凝土
15	攀枝花市拥华建材有限责任公司	盐边县桐子林镇安宁工业园区	预拌混凝土
16	攀枝花市俊源工贸有限责任公司	仁和区南山工业园区	干混砂浆
17	攀枝花市联银工贸有限公司	东区弄弄坪西路 62 号	干混砂浆

（八）采购申请注意事项

1. 抽样地点为全市（三区、两县）施工现场，由采购人根据工程项目指定，并由采购人组织中标单位会同产品供货方、施工、监理共同现场见证抽样，并填写现场抽样单存档备查。

2. 预拌混凝土交货检验时在施工现场抽取混凝土工作性能，同时现场制作预拌混凝土试件（共两组）、试件由中标单位采用标准养护室养护，检测参数为标准养护条件下的 7d、28d 抗压强度。

3. 预拌砂浆在施工现场随机抽取，试件制作、养护、检测参数等均由中标单位负责。

4. 预拌抗渗混凝土在施工现场抽取，试件制作、养护、抗渗等级及强度检测均由中标单位负责。

三、报价方法

请各采购申请人按以下要素核算、并提供相关资料

（一）采购价格：1. 报价以 15 家预拌混凝土企业、3 家预拌砂浆（其

中米易美宇商品混凝土有限公司同时生产湿拌砂浆)企业每家抽检3次核算总价(其中:15家预拌混凝土企业各抽取3次,共计45次,强度等级随机;湿拌砂浆企业1家,抽取3次,干混砂浆企业2家各抽取3次,共计6次;抗渗指标采取随机抽取,共计2次。共计:45+3+6+2=56次);2.报价应考虑试件现场制作、现场工作性能检测、混凝土(砂浆)试件养护、相关参数检测、交通费用等(包含在检测费用里面,不单独报价)。

(二)检测工作方案编制:1.包括预拌混凝土工作性能现场检测操作、取样操作、制样操作、脱模及养护、工作性能报告(样表)、抗压性能报告(样表)、抗渗性能报告(样表)等;2.包括预拌干混砂浆、湿拌砂浆现场取样操作、试件制作、相关性能检测、报告样表等。

(三)其他:需提供相关人员配备(附证书)、检测设备(附清单)及场所(说明及影像资料)、检测参数(要求详实)

(四)近3年业绩证明材料:提供签约或委托项目清单,清单应注明签约或委托单位、项目建筑工程面积或建设工程造价,清单应加盖采购申请人鲜章;建筑面积在2万m²(含)以上的建筑工程项目或总造价在8千万元(含)以上的其他建设工程项目,提供不少于5个项目的合同复印件并加盖采购申请人鲜章,作为证明材料样本留底。如发现虚构业绩证明,将取消参选资格,已中标单位则取消中标结果,并报纳入建筑行业信用管理。

以上材料作为评分依据。

四、评分方法

序号	评分项	分值	评分标准	得分
1	报价	30	以本次最低有效报价为评审基准价,其他采购申请人的价格分统一按照下列公式计算:报价得分=(评审基准价/报价)×分值(评分的取值按四舍五入法,保留小数点后两位)。	
2	资质	10	1.人员配备(不少于20人,其中具有3年以上质量检测工作经历的工程类专业中级及以上技术职称人员不少于4人;技术负责人应具有工程类专业高级及以上技术职称,质量负责人应具有工程类专业中级及以	

			<p>上技术职称，且均具有 5 年以上质量检测工作经历。) 每缺 1 人扣 0.5 分；技术负责人、质量负责人职称不满足每人扣 1 分。</p> <p>2. 检测设备及场所：质量检测设备设施基本齐全，检测设备仪器功能、量程、精度，配套设备设施满足所申请专项资质的全部必备检测参数要求。（每缺 1 样扣 1 分）；有满足工作需要的固定工作场所及质量检测场所（检测场所不固定扣 5 分）。</p> <p>3. 检测参数：检测参数不满足该次采购全部参数要求的扣 5 分。</p> <p>4. 在《四川省建筑市场监管公共服务平台》无不良行为记录。（如有每一条扣 2 分）</p> <p>注：本项不扣负分</p>	
3	工作方案	20	<p>方案详细、具体、具有可操作性（根据方案上述内容予以评分，最多扣 10 分）；是否符合相关技术规范（标准）要求（不符合相关规范（标准）扣 10 分）。</p>	
4	业绩	20	<p>以近 3 年业务开展情况进行综合评分。3 年内总共承接的项目不少于 60 个，低于 60 个扣 5 分；承接的单个建设工程项目，建筑面积在 2 万 m²（含）以上的建设工程项目或总造价在 8 千万元（含）以上的其他建设工程项目不少于 40 个，每缺少一个扣 1 分。</p> <p>注：本项不扣负分</p>	
5	试验室环境	20	<p>试验室环境（干净、整洁）按 5 分计（提供照片）；设备未按规定检定及校准扣 5 分（提供检定证书）；标准养护温度、湿度满足规范要求，不满足扣 10 分（提供照片）。</p>	
	合计	100		

第二章 采购申请文件部分格式

一、法定代表人身份证明书

单位名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（采购申请人名称）_____的法定代表人。

特此证明。

采购申请人：_____（盖公章）
日期：_____年_____月_____日

注：附法定代表人身份证复印件（加盖单位鲜章）

二、法定代表人授权书

本授权委托书声明：我 (姓名) 系 (采购申请人名称) 的法定代表人，现授权 (姓名) 为我单位委托代理人，以本单位的名义参加 (项目名称) 项目的采购活动。委托代理人在采购活动和评比、谈判以及合同签订过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我及我单位均予以承认，并全部承担其产生的所有权利和义务。

委托代理人无转委托权。

特此委托。

授权人(法定代表人)： (签字) 联系电话：

委托代理人： (签字) 手机：

委托代理人部门： 职务：

单位电话： 传真：

采购申请人： (全称并加盖企业法人公章)

日期： 年 月 日

注：1、附代理人身份证复印件（加盖单位鲜章）；

2、法定代表人亲自参加采购时可不提供此件。

三、采购函

致：____{采购人名称}____

1、根据你方____{采购项目名称}____采购文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究上述采购文件及其他有关文件后，我方愿以总价人民币_____万元（大写：_____）的采购报价并按上述采购文件条件要求，完成该项目相关工作。

2、我方已详细审核全部采购文件，包括有关附件。

3、一旦我方中标，我方保证在_____完成该检测工作。

采购申请人：_____（盖章）

单位地址：_____

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

日期：_____年_____月_____日